Administrația unui bloc WHY I CAN EDIT THIS???

Cerințe de proiectare

* Clasa Bloc (adresa: Adresa, nr\_etaje: Int, apartamente: List<Apartament>, administrator: Persoana) extinde Entity<Long>
* Clasa Persoana (nume: String, prenume: String, data\_nasterii: Date) extinde Entity<Long>
* Clasa Administrator (apartament: Apartament, List<Bloc>) extinde Persoana
* Clasa Locatar (apartament: Apartament) extinde Persoana
* Clasa Chirias (chirie: Long) extinde Locatar
* Clasa Apartament (bloc: Bloc, nr\_apartament: Int, nr\_camere: Int, tip: Enum{decomandat, Esemidecomandat, studio}, suprafata: int (in mp)) extinde Entity<Long>
* Clasa Adresa (strada: String, numar: String ) extinde Entity<Long>



Cerințe adiționale

* Arhitectură stratificată (Data Layer, Bussiness Layer, Presentation layer) și view cu FXML - JavaFX.
* Interacțiunea cu utilizatorul va avea loc numai în UI (GUI).
* Informațiile despre Persoana, Adresa, Bloc, Apartament, Administrator, Locatar, Chirias se regăsesc sub forma de baze de date.

Cerințe funcționale

* Să se determine numărul mediu de locatari pe apartament pentru fiecare bloc. (Bloc, NrMediuLocatari)
* O listă cu toți locatarii dintr-un anumit bloc introdus de utilizator (inclusiv chiriașii, cu specificație Proprietar/Chiriaș). (Nume, Prenume, Chirias/Locatar)
* O listă cu toți chiriașii dintr-un bloc introdus de utilizator, care au vârsta mai mare de 25 de ani, și care stau într-un apartament semidecomandat. (Nume, Prenume, NrAp, Chirie)
* Să se afișeze densitățile tuturor apartamentelor dintr-un bloc dat (NrAp, Densitate (Suprafata/NrLocatari))